

**GEOFOTO d.o.o. u stečaju**

**zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30**

**M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com**

---

**Obrazac 18.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-4842/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **GEOFOTO d.o.o. u stečaju,  
Zagreb, Buzinski prilaz 28, OIB: 69261912298**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.05.2020. DO 24.07.2020.**

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 26.06.2020.god. stečajni upravitelj je pozvan na očitovanje na podnesak Ivana Zorbasa (ranijeg zaposlenika društva GEOFOTO d.o.o.) od 18.10.2019.god. U navedenom smjeru stečajni upravitelj je dostavio Trgovačkom sudu u Zagrebu mail prepisku sa punomoćnicom gospodina Zorbasa koja je obavljena u periodu dostave podneska na sud.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj: St-4842/2016 od dana 29.06.2020.god. određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika GEOFOTO d.o.o. u stečaju, Buzinski prilaz 28, Zagreb, OIB: 69261912298, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, i to:

- zk.ul. 813, k.o. 813, k.o. Buzin, kat.čest. 374/3, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, površine 2380 m<sup>2</sup>, i to suvlasnički dio  $\frac{3}{4}$  i  $\frac{1}{4}$

- zk.ul. 54, k.o. Buzin, kat.čest. 374/1, KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI, površine 460 m<sup>2</sup> i to: Rbr. 4, suvlasnički dio:  $\frac{4}{5}$  i  $\frac{1}{5}$

- zk.ul. 3818, k.o. Buzin, kat.čest. 373/6, ORANICA BUZINSKI PRILAZ, površine 107 m<sup>2</sup>, na kojim nekretninama je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390,

REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587,

te je upisana i predbilježba založnog prava u korist društva: INKOP OBUĆA d.o.o. u stečaju, OIB: 51100142652, Bedekovčina, Ulica zagorske brigade 1, Poznanovec.

Sukladno zakonskim propisima stečajni upravitelj je dostavio Financijskoj agenciji u Zagrebu financijska izvješća dužnika za 2019.god. za javnu objavu, a koja je kod iste zaprimljena pod brojem ID: 6818774.

Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.br. Z-13291/2020 od dana 03.07.2020.god. dopuštena je zabilježba gore opisanog rješenja o prodaji nekretnina.

## **GEOFOTO d.o.o. u stečaju**

**zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30**

**M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com**

---

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-51/2019 od dana 11. ožujka 2020.god. prodaju se pokretne ovršenika uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na pokretninama i nekretninama putem elektroničke javne dražbe koju će provesti Financijska agencija. Predmet prodaje su pokretne upisane u upisnik Financijske agencije, upisničko mjesto Zagreb zaključkom broj 6691-301/12 od 11. studenog 2016., a temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu broj Ovr-1661/16 od 28. listopada 2016.god., i to:

- Printer I: 3D PRINTER ZPRINTER 510-I, tip i model: Spectrum Z510, god. Proiz. 2008., serijski broj 66628, za utvrđenu vrijednost od 16.750,00 kn
- Printer II: 3D PRINTER ZPRINTER 510-II, tip i model: Designmate CX, god. Proiz. 2006., serijski broj 67502, za utvrđenu vrijednost od 13.650,00 kn

na kojim pokretninama postoji razlučno pravo u korist ovrhovoditelja.

U navedenom smjeru stečajni upravitelj dostavio je dana 16. ožujka 2020.god. Financijskoj agenciji u Zagrebu zahtjev za prodaju pokretnina/prava u ovršnom postupku gore opisanih u zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 11. ožujka 2020.god. Zbog pandemije COVID-19 na mrežnim stranicama Financijske agencije objavljena je obavijest o privremenoj odgodi elektroničkih javnih dražbi temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske od 23. ožujka 2020.god. Do današnjeg dana elektronička javna dražba za prodaju printera još nije pokrenuta te je istima putem mail-a dostavljen upit o nastavku iste.

U odnosu na pokretne – zrakoplove nije bilo pomaka od zadnjeg izvješća.

Stečajni upravitelj uredno sudjeluje u svim sudskim postupcima koji su u tijeku.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina se sastoji od pokretnina, i to:

### **Zrakoplovi**

- zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440,

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

### **Nekretnina**

## **GEOFOTO d.o.o. u stečaju**

**zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30**

**M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com**

- 4/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m2 upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 1/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m2 upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br.76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m2 upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- K.č.br. 373/6 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 107 m2 upisana u z.k.ul. 3818 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- $\frac{3}{4}$  suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m2 upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- $\frac{1}{4}$  suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m2 upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Trenutno stanje žiro računa na dan 02.07.2020.god. iznosi 18.308,10 kn.

### **2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

U predmetnom razdoblju unovčena su motorna vozila, i to:

<b>Red. br.</b>	<b>Pokretnina:</b>	<b>Količina:</b>	<b>Iznos sa uključenim PDV-om:</b>
1.	N1- TERETNI AUTOMOBIL, marke FIAT DOBLO 1.2 BASE, godina proizvodnje 2001., broj šasije zfa22300005064261, reg oznake ZG9328AD	1	<b>2.420,00 kn</b>
2.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI, godina proizvodnje 2008., broj šasije WVVZZZ3CZ8P098302, reg oznake ZG 7426 DN	1	<b>28.113,00 kn</b>
3.	M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke JAGUAR XJ8 4.2 V8, godina proizvodnje 2003., broj šasije SAJAA72P73SG01083, reg. oznaka ZG 9690 A0	1	<b>19.420,00 kn</b>

### **3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

#### Zrakoplovi

- zrakoplov, tip i model: Cessna 551 Citation II; S/N: 551-0496 (1984), sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-DOF, upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova pod rednim brojem 0440,

**GEOFOTO d.o.o. u stečaju**

**zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30**

**M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com**

---

- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104046, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-CZG pod rednim brojem 0451.
- zrakoplov, tip i model: PIPER PA 31 T1, S/N: 31T-8104032, god. proizvodnje 1981., upisan u Glavnu knjigu hrvatskog registra civilnih zrakoplova sa znakom državne pripadnosti i registracijskom oznakom 9A-BZG pod rednim brojem 183.

Isti nisu prodani iz razloga jer nije moguće doći u njihov posjed.

**Nekretnine**

- 4/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m2 upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 1/5 suvlasničkog dijela k.č.br. 374/1 KUĆA, DVORIŠTE I VRT U BUZINU, BANI ukupne površine 460 m2 upisana u z.k.ul. 54 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- 2/6 suvlasničkog dijela k.č.br.76/5 DVORIŠTE ukupne površine 39 m2 upisane u z.k.ul. 25582 k.o. Odra, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- K.č.br. 373/6 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 107 m2 upisana u z.k.ul. 3818 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- ¾ suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m2 upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu,
- ¼ suvlasničkog dijela k.č.br. 374/3 ORANICA BUZINSKI PRILAZ ukupne površine 2380 m2 upisana u z.k.ul. 813 k.o. Buzin, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu.

U tijeku postupak prodaje.

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Nisu ostvarena razlučna prava

**5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Nema izlučnog prava.

**6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - 1.500,00 kn (nije plaćeno)

Bankarski trošak – 90,00 kn

Zagrebački holding, KN i NUV – 373,23 kn (nije plaćeno)

**GEOFOTO d.o.o. u stečaju**

**zastupano po stečajnom upravitelju ZVONIMIR BODROŽIĆ iz Zagreba, Jurišićeva 30**

**M: 091 5192 889, E-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com**

---

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

Nema

**8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nema

**9. ostali podaci.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 24.07.2020. do 24.10.2020.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika te pristupanje što skorijoj prodaji pokretnina i nekretnina. Stečajni upravitelj će sudjelovati u svim sudskim postupcima i ostalim postupcima vezanim uz dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

**Zagreb, 24.07.2020.**

Zvonimir Bodrožić